

La CEOE cántabra invita a Blanco a un encuentro con empresarios

INFRAESTRUCTURAS

El debate abierto en Cantabria sobre el futuro de las infraestructuras de transporte en la comunidad autónoma y la importancia que para el empresariado cántabro tiene esta tema son los motivos fundamentales por los que la junta directiva de CEOE-Cepyme Cantabria ha decidido cursar invitación al Ministro de Fomento, José Blanco, para que protagonice en Santander una reunión con empresarios de la región.

En opinión de la junta directiva de la patronal cántabra, es muy importante que este encuentro pueda celebrarse para conocer así de primera mano la política de infraestructuras de transporte que el Gobierno de España plantea para Cantabria, en el marco de los proyectos que se están llevando a cabo a nivel nacional.

Para la CEOE cántabra es de sumo interés recibir información directa sobre este tema, de vital importancia para el futuro de las empresas y de la región.

La patronal de la autonomía espera que el ministro acepte la invitación para debatir sobre la infraestructuras, dado que es un tema de vital importancia para el futuro desarrollo de las empresas de la región.



José Blanco. :: EFE

Los ingenieros industriales formarán a peritos de seguros

CONVENIO

Con el objetivo de implantar en Cantabria la formación de peritos de seguros y ofrecer la posibilidad de formarse profesionalmente en este campo y en las diferentes especialidades, el Colegio y la Asociación de Ingenieros Industriales de Cantabria han firmado un acuerdo de colaboración con Apcas (Asociación de Peritos de Seguros y Comisarios de Averías).

Fruto de este acuerdo es la formación de peritos de seguros, es-

pecialidad incendios y riesgos diversos, que se impartirá en la sede del Colegio en la calle Hernán Cortés de Santander del 15 de abril al 30 de junio.

Este programa, que está avalado por la Dirección General del Seguro del Ministerio de Economía, consta de una parte técnica en la pericia aseguradora, que será impartida por peritos de seguros en activo, y una parte general, de auto-estudio, dirigida por abogados en activo y con amplia experiencia.

En total se impartirán 122 horas presenciales, 163 de auto-estudio y 40 de prácticas, por lo que se trata de un curso especializado.

Para la obtención del título, los alumnos deberán superar un examen, que se realizará en el mes de septiembre

Cantabria tuvo en el primer trimestre el mayor alza de precio de la vivienda

Se ha incrementado un 2,21% estando el metro cuadrado a 2.598 euros, lo que la sitúa en cuarto lugar tras País Vasco, Madrid y Cataluña

:: M. A. SAMPERIO

SANTANDER. Cantabria es la comunidad autónoma española en la que más crecieron los precios de las viviendas durante el primer trimestre del año, según el informe de Pisos.com. El Índice del Mercado Inmobiliario de este portal se ha situado en 95,57 puntos en marzo en España. Entre las 17 comunidades autónomas más Ceuta y Melilla, sólo Cantabria y La Rioja se colocaron por encima de la primera referencia, con 2,86 y 2,74 puntos, respectivamente.

Los índices más bajos se corresponden con las comunidades autónomas de Aragón, Castilla y León, Castilla-La Mancha y Navarra, que han recogido diferencias frente a inicios de 2009 de 13,59, 11,60, 11,42 y 10,98 puntos respectivamente.

Según el informe mensual de precios de venta elaborado por pisos.com, la vivienda en España en marzo de 2010 tiene un precio medio de 2.426 euros por metro cuadrado. Esta cifra marca un descenso mensual del -0,75% y trimestral del -1%. En Cantabria, el precio medio ha aumentado un 0,87%, al pasar de 2.576 euros por metro cuadrado en febrero a 2.598 euros en marzo. Se trata del tercer aumento mensual más importante del país, sólo por detrás de Aragón (2,25%) y Extremadura (0,90%).

Trimestralmente, Cantabria (2,21%) encabeza la lista de comunidades con una evolución positiva, seguida de Ceuta (2,15%) y Aragón (0,66%). En cuanto a los descensos, los más significativos se localizan en La Rioja (-3,67%), Baleares (-2,64%) y Navarra (-2,40%). Por



Nuevos pisos en Valdejoja, Santander. :: SANE

precio, los 2.598 euros por metro cuadrado de marzo sitúan a Cantabria como la cuarta comunidad más cara de España, precedida por el País Vasco, Madrid y Cataluña.

Santander

En el análisis trimestral, los precios en Santander no varían respecto a los registrados tres meses atrás. En la clasificación de las capitales de provincia por precio, el informe de marzo de 2010 coloca a Santander (3.218 €/m²) en el séptimo lugar entre las capitales más caras.

El municipio cántabro de Entrambasaguas (-9,85%) presenta el segundo mayor descenso de precio de España, sólo por detrás de Santa Eulalia del Río, en Baleares. Castro Urdiales y Santa Cruz de Bezaña incrementaron sus precios.

Ahorro de 432 euros al revisar la hipoteca

Las familias cántabras que revisen en abril su hipoteca se ahorrarán de media 432 euros al año, unos 36 euros al mes, en base a que el euríbor cerró ayer el mes de marzo en su tasa más baja de todos los tiempos (1,215%). Sin embargo, este descenso está muy lejos de los cerca de 4.000 euros que descontaron las familias hipotecadas en el conjunto del país, que revisaron

sus préstamos en los meses de verano de 2009. Esta distancia obedece al hecho de que el diferencial entre el euríbor de marzo de 2009 (1,909%) y el de marzo de 2010 (1,215%) es de apenas siete décimas, mientras que durante el verano pasado llegó a rozar los cuatro puntos.

En Cantabria la hipoteca media se situaba en marzo de 2009 en los 109.336 euros, mientras que el importe medio en España es de 119.066 euros. Con descuentos de entre 500 y 400 euros anuales están Andalucía, Aragón, Asturias, Baleares, Cantabria, Castilla y León y Castilla-La Mancha, Valencia y Galicia.

Santander y BBVA emiten deuda por 15.700 millones, más que el resto de entidades juntas

:: E. P.

MADRID. Santander y BBVA han emitido deuda a un plazo de entre dos y siete años por importe conjunto de 15.700 millones de euros desde enero para afrontar vencimientos de deuda y cubrir sus necesidades de liquidez durante este año y el próximo, informaron a Europa Press en fuentes de las entidades. Este importe, superior a la deuda emitida por el conjunto de entidades financieras medianas y pequeñas españolas en lo que va de año, pone de manifiesto que los dos mayores bancos españoles se pertrechan de financiación en los mercados mayoristas para encarar lo que queda de ejercicio.

Vencimientos

Santander y BBVA tienen que hacer frente a vencimientos de deuda a lo largo de 2010 por un volumen total de 37.800 millones de euros, lo que significa la mitad del total de vencimientos para este año del conjunto de bancos y cajas de ahorros españoles.

El grupo cántabro ha emitido en los tres primeros meses del año deuda por importe de 10.000 millones de euros, tanto a través de Santander como de Banesto o de Abbey, y afronta vencimientos en el conjunto del año por 29.000 millones.

Por su parte, BBVA emitió 5.700 millones hasta marzo y debe cubrir deuda en 2010 por 8.800 millones.

El banco que preside Emilio Botín abrió este año el mercado de deuda bancaria privada el 5 de enero con una emisión de 2.000 millones de euros a tres años, y menos de dos semanas después, el 18 de enero, BBVA le siguió la senda con la colocación de cédulas hipotecarias por otros 2.000 millones a un plazo de siete años.